

SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 10 NOVEMBRE 2025 - 17 H 30

ORDRE DU JOUR

(Article L. 2121-10 du Code Général des Collectivités Territoriales)

A - Procès-verbal de la séance du Conseil Municipal du 13 octobre 2025

B - Compte Rendu de Décisions n° 10/2025

1 - FINANCES

1.1 - Exercice 2025 - Budget Principal, Décision modificative budgétaire n° 3.

1.2 - Etablissement Hospitalier pour Personnes Agées Dépendantes (EHPAD) - Phase 02 - Travaux : Mise en conformité accessibilité de l'établissement et rénovation énergétique du bâtiment - Modification d'une autorisation de programme et de crédits de paiement AP/CP 003 - Abrogation de la délibération n° 25/054/F du 07 avril 2025.

1.3 - Programme de Renouveau urbain d'Intérêt Régional (PRIR) - Equipements publics de proximité, pilier du cadre de vie du PRIR de Pifanu à Portivechju - Modification d'une autorisation de programme et de crédits de paiement AP/CP 004 - Abrogation de la délibération n° 25/055/F du 07 avril 2025.

1.4 - PIA4 LiÀ - Territoires Intelligents et Durables - Modification d'une autorisation de programme et de crédits de paiement AP/CP 008 - Abrogation de la délibération n° 25/059/F du 07 avril 2025.

1.5 - Exercice 2025 - Budget annexe de l'Assainissement, Décision modificative budgétaire n° 1.

1.6 - Exercice 2025 - Budget annexe du Port, Décision modificative budgétaire n° 2.

1.7 - Exercice 2025 - Budget annexe des Parkings, Décision modificative budgétaire n° 1.

1.8 - Exercice 2025 - Budget annexe de la Cuisine Municipale, Décision modificative budgétaire n° 2.

1.9 - Modification de l'attribution de la subvention communale d'équilibre au budget annexe de la Cuisine Municipale et modalités de versement - Exercice 2025 - Abrogation de la délibération n° 25/006/F du 13 janvier 2025.

1.10 - Modification de l'attribution de la subvention communale d'équilibre au Centre Communal d'Action Sociale (CCAS) et modalités de versement - Exercice 2025 - Abrogation de la délibération n° 25/068/F du 07 avril 2025.

2 - LOGEMENT

Plan logement « Accasà si » - Mise en place d'une prime communale d'aide à l'accession - Modification du règlement d'attribution de l'aide communale à l'accession.

3 - ACTION CULTURELLE

3.1 - Mise à disposition des espaces de l'Action Culturelle - Mise à jour des tarifs et de la convention d'utilisation.

3.2 - Adressage communal.

4 - NUMÉRIQUE

« Territoire Intelligent et Durable » - Projet européen HORIZON-CL3-2025-01 « Civil Security for Society » - Projet BRIDGE - Participation de la Commune en qualité de site pilote.

5 - AFFAIRES FONCIÈRES

5.1 - Acquisition à l'euro symbolique des espaces extérieurs de la résidence PIFANO au profit de la Commune.

5.2 - Acquisition de la Casemate militaire de Santa Giulia sise au lieu-dit Pietraggione.

6 - RESSOURCES HUMAINES

6.1 - Contrat d'apprentissage / alternance.

6.2 - Mise à jour du tableau des effectifs.

LISTE DES DOCUMENTS SYNTHÉTIQUES JOINTS AU PRÉSENT ORDRE DU JOUR

1 - FINANCES

1.1 - Exercice 2025 - Budget Principal, Décision modificative budgétaire n° 3.

➤ Rapport au Conseil Municipal

1.2 - Etablissement Hospitalier pour Personnes Agées Dépendantes (EHPAD) - Phase 02 - Travaux : Mise en conformité accessibilité de l'établissement et rénovation énergétique du bâtiment - Modification d'une autorisation de programme et de crédits de paiement AP/CP 003 - Abrogation de la délibération n° 25/054/F du 07 avril 2025.

➤ Rapport au Conseil Municipal

1.3 - Programme de Renouveau urbain d'Intérêt Régional (PRIR) - Equipements publics de proximité, pilier du cadre de vie du PRIR de Pifanu à Portivechju - Modification d'une autorisation de programme et de crédits de paiement AP/CP 004 - Abrogation de la délibération n° 25/055/F du 07 avril 2025.

➤ Rapport au Conseil Municipal

1.4 - PIA4 LiÀ - Territoires Intelligents et Durables - Modification d'une autorisation de programme et de crédits de paiement AP/CP 008 - Abrogation de la délibération n° 25/059/F du 07 avril 2025.

➤ Rapport au Conseil Municipal

1.5 - Exercice 2025 - Budget annexe de l'Assainissement, Décision modificative budgétaire n° 1.

➤ Rapport au Conseil Municipal

1.6 - Exercice 2025 - Budget annexe du Port, Décision modificative budgétaire n° 2.

➤ Rapport au Conseil Municipal

1.7 - Exercice 2025 - Budget annexe des Parkings, Décision modificative budgétaire n° 1.

➤ Rapport au Conseil Municipal

1.8 - Exercice 2025 - Budget annexe de la Cuisine Municipale, Décision modificative budgétaire n° 2.

➤ Rapport au Conseil Municipal

1.9 - Modification de l'attribution de la subvention communale d'équilibre au budget annexe de la Cuisine Municipale et modalités de versement - Exercice 2025 - Abrogation de la délibération n° 25/006/F du 13 janvier 2025.

➤ Rapport au Conseil Municipal

1.10 - Modification de l'attribution de la subvention communale d'équilibre au Centre Communal d'Action Sociale (CCAS) et modalités de versement - Exercice 2025 - Abrogation de la délibération n° 25/068/F du 07 avril 2025.

➤ Rapport au Conseil Municipal

2 - LOGEMENT

Plan logement « Accasà si » - Mise en place d'une prime communale d'aide à l'accession - Modification du règlement d'attribution de l'aide communale à l'accession.

- Rapport au Conseil Municipal
- Projet de règlement d'attribution d'aide à l'accession
(Le projet de règlement n'est pas reproduit mais consultable dans le dossier du Conseil Municipal Google drive)

3 - ACTION CULTURELLE

3.1 - Mise à disposition des espaces de l'Action Culturelle - Mise à jour des tarifs et de la convention d'utilisation.

- Rapport au Conseil Municipal
- Projet de convention d'utilisation des espaces de l'Action Culturelle
(Le projet de convention n'est pas reproduit mais consultable dans le dossier du Conseil Municipal Google drive)
- Tarification des espaces de l'Action Culturelle

3.2 - Adressage communal.

- Rapport au Conseil Municipal
- Liste
(La liste n'est pas reproduite mais sera consultable dans le dossier du Conseil Municipal Google drive)

4 - NUMÉRIQUE

« Territoire Intelligent et Durable » - Projet européen HORIZON-CL3-2025-01 « Civil Security for Society » - Projet BRIDGE - Participation de la Commune en qualité de site pilote.

- Rapport au Conseil Municipal

5 - AFFAIRES FONCIÈRES

5.1 - Acquisition à l'euro symbolique des espaces extérieurs de la résidence PIFANO au profit de la Commune.

- Rapport au Conseil Municipal
- Plan
(Le plan n'est pas reproduit mais consultable dans le dossier du Conseil Municipal Google drive)

5.2 - Acquisition de la Casemate militaire de Santa Giulia sise au lieu-dit Pietraggione.

- Rapport au Conseil Municipal
- Vue aérienne - Casemate Santa Giulia
- Plan - Casemate Santa Giulia
(Les plans ne sont pas reproduits mais consultable dans le dossier du Conseil Municipal Google drive)

6 - RESSOURCES HUMAINES

6.1 - Contrat d'apprentissage / alternance.

- Rapport au Conseil Municipal

6.2 - Mise à jour du tableau des effectifs.

- Rapport au Conseil Municipal
- Tableau des effectifs