

ANNEXE 05 : MAQUETTE FINANCIERE

ANNEXE 05 : MAQUETTE FINANCIERE					
AMBITION 1 : Initier et coordonner une stratégie d'amélioration de l'habitat					
Actions	Calendrier de mise en œuvre	Localisation	Maître d'ouvrage (MO)	Montant total en HT	Co financeurs
Etude pré-opérationnelle d' OPAH-RU	2023-2024	Porto-Vecchio - Bonifacio	CCSC	96 312,50 €	ANAH (50%) : 48 156,25 € HT CdC : 17 500 € HT
Diagnostic habitat - (complémentaire à l'OPAH-RU)	2023	Sud Corse	CCSC	46 550 €	CdC : 34 000 € Diagnostic à 360 Etat : 11 000 €
Mise en œuvre opérationnelle des enjeux identifiés : travaux de rénovation sur des immeubles ciblés suite à l'OPAH-RU		Porto-Vecchio - Bonifacio	Communes	A déterminer selon diagnostic OPAH-RU (en cours)	ANAH - communes
Ateliers Hors les Murs	2022	Porto-Vecchio - Bonifacio	CCSC	55 300 € dont 14 000 € pour la CCSC	ENSA : 5 000 € - PNRC : 5 000 € CAUE : 5 000 € Université di Corsica : 4 500 € Commune de Porto-Vecchio : 3 600 € Commune de Bonifacio : 3 600 € Fédération nationale des PNR : 1 000 € DRAC : 1 000 €
Création de logement - Projet Rocca Puddetra	2024-2025	Porto-Vecchio	Commune	A déterminer	A déterminer - Communes - ANAH
Mise en œuvre d'un observatoire des logements vacants des copropriétés	2024-2026	Porto-Vecchio - Bonifacio	CCSC	A déterminer	A déterminer
Création d'une maison de l'habitat durable	2024-2025	Porto-Vecchio - Bonifacio	CCSC	A déterminer	A déterminer - Communes - ANAH
Création de logements sociaux à Bonifacio	2024-2025	Bonifacio	Commune	A déterminer	A déterminer - Communes - ANAH
Création d'une ou des Résidences des travailleurs saisonniers	2024-2025	Porto-Vecchio - Bonifacio	CCSC	A déterminer	A déterminer - Communes - ANAH
AMBITION 2 : Consolider et renforcer l'économie territoriale					
Actions	Calendrier de mise en œuvre	Localisation	Maître d'ouvrage (MO)	Montant total en HT	Co financeurs
Mise en place d'une solution numérique de soutien à l'économie (marketplace)	2023	Porto-Vecchio	OTI (CCSC)	50 000 €	Banque des Territoires : 20 000 €
Mise en place d'un office du commerce	2024	Porto-Vecchio	CCSC	A déterminer	A déterminer - Banque des Territoires
Mise en place de parcours patrimoniaux guidés en centre-ville	2023	Porto-Vecchio	OTI (CCSC)		/
Diagnostic commercial	2023	Sud Corse	CCSC	149 925 €	75 000 € ADEC
Elaboration d'un Schéma d'Aménagement Economique - Stratégie foncière	2023-2026	Sud Corse	CCSC		
Réimplanter des commerces de proximités, de première nécessité en centre-ville	2024-2026	Porto-Vecchio - Bonifacio	CCSC	A déterminer	A déterminer
Mailler le territoire Sud Corse de halles de producteurs et d'artisans	2024-2026	Sud Corse	CCSC	A déterminer	A déterminer
Projet d'application d'une fiscalité et d'une réglementation spécifique	2024-2026	Porto-Vecchio - Bonifacio	CCSC	A déterminer	A déterminer
Développement de la formation	2024-2027	Bonifacio	Commune	A déterminer	A déterminer
AMBITION 3 : Coordonner l'aménagement et les services à la population du territoire					
Actions	Calendrier de mise en œuvre	Localisation	Maître d'ouvrage (MO)	Montant total en HT	Co financeurs
Aménagement de l'espace public : Projet d'urbanisme tactique - Rue des écoles	2023-2024	Porto-Vecchio	Etude : CCSC Mise en œuvre : Commune de PV	Etude : 11 202 € TTC Suivi de chantier : 11 412 € HT Mise en œuvre : 222 740 € HT	Etat : 11 000 € TTC
Réhabilitation des bâtiments publics	2023-2025	Sud Corse	Etude : CCSC Mise en œuvre : Communes	Etude : 30 400 €	Etude : AUE (30%) : 9120 € FNCCR (80%) : 24 320 €
Mise en place et suivi de la charte paysagère et architecturale	2023-2024	Porto-Vecchio - Bonifacio	Communes	A déterminer	A déterminer - communes
Maison France Service	2023- ?	Porto-Vecchio	CCSC		
Maintien des services médicaux : mise en place de permanences et développement des offres	2024-2026	Bonifacio	Commune	A déterminer	A déterminer - communes - ARS
Mise en œuvre du Contrat Local de Santé	2024-2026	Sud Corse	CCSC	A déterminer	A déterminer
Aménagement et requalification du quai Nord (avitaillement des navires) et mise en place d'un chemin piéton (projet passerelle vers l'Anse de la Catena)	2024-2026	Bonifacio	Commune	A déterminer	A déterminer
Diversification et réaménagement des entrées des villes	2023-2026	Porto-Vecchio - Bonifacio	Communes	A déterminer	A déterminer - communes
Réaménagement de la voirie Avenue de Bastia et de son secteur	2024-2026	Porto-Vecchio	Commune	A déterminer	A déterminer - communes
Aménagement de la place au Monument aux Morts (étude CAUE)	2024-2026	Porto-Vecchio	Commune	A déterminer	A déterminer - communes
Programme de renaturation de la ville de Bonifacio	2024-2026	Bonifacio	Commune	A déterminer	A déterminer - communes
AMBITION 4 : Favoriser une mobilité durable pour tous					
Actions	Calendrier de mise en œuvre	Localisation	Maître d'ouvrage (MO)	Montant total en HT	Co financeurs
Mise en œuvre du Plan de Déplacement Intercommunal : Schéma Directeur des Mobilités Douces	2023-	Sud Corse	CCSC	SDMD : 29 200 €	ADEME (50%) : 14 600 €
Gouverner le territoire par la donnée	2024-2027	Porto-Vecchio	Commune	2 445 623 €	CCSC : 492 615 € Commune de PV : 1 165 388 € SDIE : 247 620 € Université de Corse : 540 000 €
Réactiver l'axe historique pédestre "La voie romaine" reliant la Citadelle au quartier de Pifano	2024-2026	Porto-Vecchio	Commune	A déterminer	A déterminer - communes
Création d'un parking à ouvrage à Bonifacio + mise en place d'un ascenseur urbain	2024-2026	Bonifacio	Commune	A déterminer	A déterminer - communes
Extension du parking périphérique des Valli à l'entrée nord de la ville de Bonifacio	2024-2026	Bonifacio	Commune	A déterminer	A déterminer - communes
Rajouter signalétique pour les piétons	2024-2026	Porto-Vecchio - Bonifacio	Commune	A déterminer	A déterminer - communes
Ré-aménagement d'un parking à l'entrée de Porto-Vecchio	2024-2026	Porto-Vecchio	Commune	A déterminer	A déterminer - communes
AMBITION 5 : Préserver les ressources naturelles et anticiper les changements à venir					
Actions	Calendrier de mise en œuvre	Localisation	Maître d'ouvrage (MO)	Montant total en HT	Co financeurs
Mise en œuvre d'actions de valorisation et de médiation du patrimoine	2024-2026	Porto-Vecchio - Bonifacio	Commune	A déterminer	A déterminer - communes
Développement des sentiers pédestres patrimoniaux	2024-2026	Porto-Vecchio - Bonifacio	Commune	A déterminer	A déterminer - communes
Développer le photovoltaïque en toiture des bâtiments déjà existants	2024-2026	Porto-Vecchio - Bonifacio	Commune	A déterminer	A déterminer - communes