

## **SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 12 SEPTEMBRE 2022 - 17 H 30**

### **ORDRE DU JOUR**

*(Article L. 2121-10 du Code Général des Collectivités Territoriales)*

A - Procès-verbal de la séance du Conseil Municipal du 11 juillet 2022

B - Compte Rendu de Décisions n° 06/2022

#### **1 - URBANISME**

1.1 - Approbation de la Charte Architecturale et Paysagère.

1.2 - Document d'Objectif Agricole et Sylvicole (DOCOBAS) - Approbation des périmètres d'intervention et de la stratégie du territoire.

#### **2 - ENVIRONNEMENT**

Mise aux normes de la piste de Défense Forêts Contre les Incendies (DFCI) n° 140 à Pascialella de Murateddu - Demande de modification de la servitude administrative de passage et d'aménagement en matière de lutte incendie impactant la piste DFCI 140 à l'Etat - Demande de prise d'arrêté modificatif à celui de 2012.

#### **3 - INFRASTRUCTURES**

3.1 - AEP - ASSAINISSEMENT - Remises gracieuses de dettes - Facture du service de l'eau et de l'assainissement.

3.2 - ASSAINISSEMENT - Remise gracieuse de dette - Participation au Financement de l'Assainissement Collectif (PFAC).

3.3 - BÂTIMENTS - Réhabilitation de l'ancienne crèche - Phase n°1 « extension de la maternelle Jean SANTINI » - Approbation du programme et du plan de financement.

3.4 - BÂTIMENTS - Restauration collective municipale de Portivechju - Ajustement du plan de financement.

#### **4 - AFFAIRES FONCIÈRES**

4.1 - Etablissement d'Hébergement pour Personnes Agées Dépendantes de Portivechju (EHPAD) - Modification de la délibération 22/095/AFF FONC et de l'avenant n° 2 à la convention de location.

4.2 - Cession pour régularisation foncière de 529 m<sup>2</sup> de terrain sis à l'Ospedale appartenant à la Commune au profit de M. Jacques TAFANI - Modification du prix.

4.3 - Redevance d'Occupation du Domaine Public (RODP) communal pour les ouvrages de transports et de distribution d'électricité.

#### **5 - FINANCES**

5.1 - Taxe d'habitation : Assujettissement des logements vacants à la taxe d'habitation (T.H.L.V.) de Portivechju pour l'année 2023.

5.2 - Modification - Affectation du résultat d'exploitation - Exercice 2021.

5.3 - Produit des amendes de police - Répartition pour l'exercice 2022.

5.4 - Exercice 2022 - Budget principal, Décision modificative budgétaire n° 2.

5.5 - Subvention complémentaire à une association pour l'année 2022 - Modificatif.

## **6 - DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE**

Travaux de restructuration du cœur de ville - Commission d'Indemnisation à l'Amiable - Décision d'indemnisation d'un commerçant.

## **7 - RÉGLEMENTATION**

Organisation des marchés municipaux - Actualisation 2022 - Modification.

## **8 - INTERCOMMUNALITÉ**

8.1 - Approbation du rapport de la Commission Locale d'Evaluation des Charges Transférées (CLECT) n° 6 suite au transfert de la compétence mobilité à la Communauté de Communes du Sud-Corse (CCSC).

8.2 - Compétence mobilité - Renouvellement de la convention relative au reversement des participations familiales des transports scolaires.

## **9 - ADMINISTRATION GÉNÉRALE**

Demande de classement de la Commune en commune touristique - Renouvellement.

## **10 - SERVICES CONCÉDÉS**

10.1 - Rapports Annuels du Délégué (RAD) des services publics de l'eau potable et de l'assainissement collectif - Exercice 2021.

10.2 - Rapports annuels sur le Prix et la Qualité des Services (RPQS) de distribution publique d'eau potable, d'assainissement collectif des eaux usées et d'assainissement non collectif des eaux usées - Exercice 2021.

## **11 - RESSOURCES HUMAINES**

11.1 - Recours au vote électronique pour les élections professionnelles du 08 décembre 2022.

11.2 - Contrats d'apprentissage/alternance.

11.3 - Mise à jour du tableau des effectifs.

## **LISTE DES DOCUMENTS SYNTHÉTIQUES JOINTS AU PRÉSENT ORDRE DU JOUR**

### **1 - URBANISME**

1.1 - Approbation de la Charte Architecturale et Paysagère.

- Rapport au Conseil Municipal
- Le Diagnostic paysager et architectural
- La Concertation
- Les Fiches Actions
- Le Guide Conseil

**NB :** *Les documents pour la Charte Architecturale et Paysagère sont transmis à tous les membres du Conseil Municipal par mail. En cas de non réception ou mauvaise réception, ils sont bien évidemment consultables au secrétariat des Assemblées.*

1.2 - Document d'Objectif Agricole et Sylvicole (DOCOBAS) - Approbation des périmètres d'intervention et de la stratégie du territoire.

- Rapport au Conseil Municipal
- Diagnostic agricole
- Diagnostic forestier
- Définition de la stratégie du territoire

**NB :** *Les documents pour le Document d'Objectif Agricole et Sylvicole sont transmis à tous les membres du Conseil Municipal par mail. En cas de non réception ou mauvaise réception, ils sont bien évidemment consultables au secrétariat des Assemblées.*

## **2 - ENVIRONNEMENT**

Mise aux normes de la piste de Défense Forêts Contre les Incendies (DFCI) n° 140 à Pascialella de Murateddu - Demande de modification de la servitude administrative de passage et d'aménagement en matière de lutte incendie impactant la piste DFCI 140 à l'Etat - Demande de prise d'arrêté modificatif à celui de 2012.

- Rapport au Conseil Municipal
- Arrêté n° 2012223-0002 du 10 août 2012
- Plan de situation DFCI 140 - Orthophotos
- Plan de situation DFCI 140 - Cadastre
- Plan de situation DFCI 140 - SCAN 25
- Plan de situation DFCI 140 - SCAN 250

## **3 - INFRASTRUCTURES**

3.1 - AEP - ASSAINISSEMENT - Remises gracieuses de dettes - Facture du service de l'eau et de l'assainissement.

- Rapport au Conseil Municipal

3.2 - ASSAINISSEMENT - Remise gracieuse de dette - Participation au Financement de l'Assainissement Collectif (PFAC).

- Rapport au Conseil Municipal

3.3 - BÂTIMENTS - Réhabilitation de l'ancienne crèche - Phase n°1 « extension de la maternelle Jean SANTINI » - Approbation du programme et du plan de financement.

- Rapport au Conseil Municipal
- Esquisse

3.4 - BÂTIMENTS - Restauration collective municipale de Portivechju - Ajustement du plan de financement.

- Rapport au Conseil Municipal

## **4 - AFFAIRES FONCIÈRES**

4.1 - Etablissement d'Hébergement pour Personnes Agées Dépendantes de Portivechju (EHPAD) - Modification de la délibération 22/095/AFF FONC et de l'avenant n° 2 à la convention de location.

- Rapport au Conseil Municipal
- Projet d'avenant n° 2 modificatif à la convention de location entre la commune de Portivechju et le Centre Hospitalier de Bonifacio
- Repérage des locaux
- Plan topographique

4.2 - Cession pour régularisation foncière de 529 m<sup>2</sup> de terrain sis à l'Ospedale appartenant à la Commune au profit de M. Jacques TAFANI - Modification du prix.

- Rapport au Conseil Municipal

4.3 - Redevance d'Occupation du Domaine Public (RODP) communal pour les ouvrages de transports et de distribution d'électricité.

- Rapport au Conseil Municipal

## **5 - FINANCES**

5.1 - Taxe d'habitation : Assujettissement des logements vacants à la taxe d'habitation (T.H.L.V.) de Portivechju pour l'année 2023.

- Rapport au Conseil Municipal

5.2 - Modification - Affectation du résultat d'exploitation - Exercice 2021.

- Rapport au Conseil Municipal

5.3 - Produit des amendes de police - Répartition pour l'exercice 2022.

- Rapport au Conseil Municipal

5.4 - Exercice 2022 - Budget principal, Décision modificative budgétaire n° 2.

- Rapport au Conseil Municipal

5.5 - Subvention complémentaire à une association pour l'année 2022 - Modificatif.

- Rapport au Conseil Municipal

## **6 - DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE**

Travaux de restructuration du cœur de ville - Commission d'Indemnisation à l'Amiable - Décision d'indemnisation d'un commerçant.

- Rapport au Conseil Municipal

## **7 - RÉGLEMENTATION**

Organisation des marchés municipaux - Actualisation 2022 - Modification.

- Rapport au Conseil Municipal

## **8 - INTERCOMMUNALITÉ**

8.1 - Approbation du rapport de la Commission Locale d'Evaluation des Charges Transférées (CLECT) n° 6 suite au transfert de la compétence mobilité à la Communauté de Communes du Sud-Corse (CCSC).

- Rapport au Conseil Municipal
- Rapport sur le transfert de la compétence mobilité
- Procès-verbal de la CLECT n° 6

8.2 - Compétence mobilité - Renouvellement de la convention relative au reversement des participations familiales des transports scolaires.

- Rapport au Conseil Municipal
- Projet de convention relative au reversement des participations familiales des transports scolaires

## **9 - ADMINISTRATION GÉNÉRALE**

Demande de classement de la Commune en commune touristique - Renouvellement.

- Rapport au Conseil Municipal

## **10 - SERVICES CONCÉDÉS**

10.1 - Rapports Annuels du Délégué (RAD) des services publics de l'eau potable et de l'assainissement collectif - Exercice 2021.

- Rapport au Conseil Municipal
- Rapport Annuel du Délégué - Service Public de l'Eau Potable
- Rapport Annuel du Délégué - Service Public de l'Assainissement Collectif
- Courrier Kyrnolia sur tarif 2022

**NB :** *Les Rapports Annuels du Délégué sont transmis à tous les membres du Conseil Municipal par mail. En cas de non réception ou mauvaise réception, ils sont bien évidemment consultables au secrétariat des Assemblées.*

10.2 - Rapports annuels sur le Prix et la Qualité des Services (RPQS) de distribution publique d'eau potable, d'assainissement collectif des eaux usées et d'assainissement non collectif des eaux usées - Exercice 2021.

- Rapport au Conseil Municipal
- Rapport annuel sur le Prix et la Qualité du Service public de l'eau potable
- Rapport annuel sur le Prix et la Qualité du Service public de l'assainissement collectif
- Rapport annuel sur le Prix et la Qualité du Service Public d'Assainissement Non Collectif des eaux usées

**NB :** *Les rapports annuels sur le Prix et la Qualité des Services Publics sont transmis à tous les membres du Conseil Municipal par mail. En cas de non réception ou mauvaise réception, ils sont bien évidemment consultables au secrétariat des Assemblées.*

## **11 - RESSOURCES HUMAINES**

11.1 - Recours au vote électronique pour les élections professionnelles du 08 décembre 2022.

- Rapport au Conseil Municipal

11.2 - Contrats d'apprentissage/alternance.

- Rapport au Conseil Municipal

11.3 - Mise à jour du tableau des effectifs.

- Rapport au Conseil Municipal